

Jornada

Creixement i Habitatge. Debat per a una estratègia compartida al Garraf

Dilluns 14 d'abril de 2025.

De 9 a 14 h

Masia d'en Cabanyes

Camí Ral s/n. Vilanova i la Geltrú

Adreçada a: regidors i regidores d'Habitatge, Urbanisme i Serveis Socials, personal tècnic dels ens locals responsable d'aquests àmbits, professionals i particulars interessats en les polítiques públiques d'habitatge i empreses del sector.

Inscripcions: www.ccgarrarraf.cat

Organitza



Amb el suport de



Presentació

En el marc del Programa d'Actuació Comarcal 2023- 2027 hom deixa constància que el Consell Comarcal del Garraf vol plantejar accions i serveis pel progrés social, la igualtat i el desenvolupament territorial.

Estem en època de canvis i noves complexitats i és el moment de la redefinició de les polítiques públiques que han d'afrontar els reptes que tenim les administracions per respondre a noves complexitats. Abordar l'habitatge i garantir-ne el dret de les persones i famílies requereix intervenció urgent després d'uns anys en què el preu de l'habitatge no es correspon amb la situació social i econòmica del país.

El repte no té només vessant local, sinó que queda circumscrit al treball conjunt d'administracions i sector empresarial i a una visió local, comarcal, nacional i global. En aquest sentit, el Consell Comarcal del Garraf vol generar debat sobre Habitatge i sobre Creixement atesa la singularitat del Pla Territorial parcial del Penedès en tramitació. Així mateix, en el marc de la centralitat que ha de tenir el desplegament actual de les polítiques d'habitatge. Dos àmbits estretament lligats.

El Garraf és un espai estratègic del Penedès, de present i futur, vertebrador de dues de les àrees metropolitanes del país, Barcelona i Tarragona. Aquest paper central comporta la necessitat d'acompanyar els importants creixements i moviments migratoris metropolitans que s'han produït a les nostres ciutats i viles, amb una política d'habitatge per donar resposta als reptes actuals i de futur, amb la necessitat que aquests creixements vinguin acompanyats de la localització de llocs de treball, equipaments i serveis que donin resposta a les inquietuds d'agents, institucions i de la ciutadania.

Aquesta reflexió –i el debat- pren actualment major importància fruit dels treballs de planejament sectorial o territorial aprovats o en fase de treball que tenen una incidència sobre el Garraf. També les pròpies actuacions que estan realitzant administracions locals o altres agents.

La Jornada que organitza el Garraf es planteja amb la participació d'aquells que volen implicar-se a curt i llarg termini per un projecte de vida, personal i col·lectiu, que respongui a les necessitats de qui viu en aquest territori. Aquest projecte transformador – i a la vegada complex – que requereix el compromís i la col·laboració de tothom.

El Consell Comarcal del Garraf proposa una jornada amb els responsables polítics dels municipis i amb els responsables de les administracions superiors que estan repensant el futur del país i del Garraf per conèixer de primera mà les actuacions previstes els propers anys en l'àmbit de l'habitatge, la planificació i el seu impacte al territori, un dels grans debats oberts a la comarca. Es tracta d'escoltar les administracions superiors i també escoltar-nos com a Garraf.

En aquest darrer sentit, hem previst que els ajuntaments expressin també com han analitzat les necessitats en matèria d'habitatge i les actuacions prioritàries que plantegen des del punt de vista local.

"Creixement i Habitatge. Debat per a una estratègia compartida al Garraf", parteix de la base que som una suma d'espais de convivència que hem de debatre i reflexionar per un futur consensuat que ha d'ésser social, territorial i mediambientalment equilibrat.

Programa

9:00 h. Recepció

9:15 h. Benvinguda i presentació

Sr. **Luis Miguel Garcia Alcaraz**, president del Consell Comarcal del Garraf.

9:30 h. El 'Pla 50.000' i el Pla Territorial Sectorial d'Habitatge

Sr. **Josep Casas i Miralles**, subdirector general d'Habitatge. Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Generalitat de Catalunya.

Condueix: **Xavier Roig Juan**, conseller delegat d'Habitatge del Consell Comarcal del Garraf.

10:15 h. El Planejament territorial i la seva incidència en l'habitatge

Sr. **Carles Valls Feliu**, coordinador de Planejament Territorial de la Direcció general de Planejament Territorial, Projectes Estratègics i Arquitectura. Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Generalitat de Catalunya.

Condueix: Sra. **Mònica Gallardo i Montornés**, vicepresidenta d'Estratègia del Consell Comarcal del Garraf.

11:00 h. Pausa cafè

11:30 h. L'estratègia en l'àmbit Metropolità

Sr. Oriol Estela Barnet, coordinador general del Pla Estratègic Metropolità de Barcelona.

Condueix: Sra. Marta Verdejo Sánchez, vicepresidenta del Consell Comarcal del Garraf i alcaldessa d'Olivella.

12:15 h. Suport de la Diputació de Barcelona als ens locals en matèria d'habitatge

Sra. **Rosa Sanz Sánchez**, coordinadora de l'àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana de la Diputació de Barcelona.

Condueix: Sra. **Rosa Fonoll Ventura**, vicepresidenta de l'àrea d'Ordenació Territorial i Habitatge i alcaldessa de Cubelles.

13 h. Debat per a una estratègia compartida al territori

- Sra. **Iolanda Sánchez Alcaraz**, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
- Sra. **Maria Olmos Marín**, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de St Pere de Ribes.
- Sra. **Carme Gasulla Blanco**, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Sitges.
- Sra. **Alexandra Corvillo Carmona**, regidora d'Habitatge de l'Ajuntament de Cubelles.
- Sra. **Rosa Huguet Sugranyes**, regidora d'Urbanisme i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Canyelles.
- Sra. **Marta Verdejo Sánchez**, regidora d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olivella.

Condueix: Sr. **Luis Miguel Garcia Alcaraz**, president del Consell Comarcal del Garraf.

14 h. Cloenda de la jornada