

41. Plaça d'Europa Granvia L'Hospitalet

MUNICIPI

L'Hospitalet de Llobregat

TITULAR

La plaça d'Europa comença a tenir vida: s'habiten els primers cent vint pisos de protecció oficial, obren les portes els primers equipaments públics i les primeres activitats s'instal·len a les torres d'oficines.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

La plaça d'Europa és una actuació planejada pels arquitectes Albert i David Viaplana que funciona com a centre del districte econòmic Granvia L'Hospitalet i que es troba íntimament relacionada amb la transformació de l'avinguda de la Granvia de L'Hospitalet. El desenvolupament correspon al Consorci per a la Reforma de la Granvia, format per l'Ajuntament de L'Hospitalet i la Generalitat de Catalunya.

La plaça d'Europa congrega diferents construccions, vint-i-nou torres i set edificis complementaris a l'entorn del nucli romboïdal i amb usos variats: habitatge protegit i de renda lliure, oficines, hotels i equipaments. El 2009 s'ha acabat l'edifici d'equipament municipal que acull una biblioteca, una escola bressol i un centre cívic. L'escola bressol, que rep el nom de Casa dels Contes, va obrir el setembre amb setanta-quatre places per a infants de 0-3 anys. La biblioteca ocuparà la planta semisubterrània i s'integrarà a la xarxa existent en col·laboració amb la Diputació. El centre cívic tindrà un hotel d'entitats amb sis locals i una sala d'actes polivalent d'ús compartit. La inversió total és de 5,8 milions d'euros.

Dels 1.684 habitatges previstos, 120 dels 334 que són de protecció oficial han estat ocupats el 2009. El febrer es van lliurar les claus de 60 pisos de protecció, promoguts per Habitatge Entorn, SCCL, i el juliol les claus dels 60 restants, promoguts per Habitatges Veïnals de Catalunya, SCCL.

Pel que fa a les activitats terciàries, s'ha de destacar la finalització de l'edifici d'oficines de les Torres Fira, de l'arquitecte Toyo Ito, que ja ha rebut sol·licituds de localització d'importantes empreses catalanes, com Gallina Blanca i Spanair.

El 2009 els viatges amb origen a l'estació Europa-Fira (FGC), oberta el 2007, han arribat als 871.379, mentre continuen les obres de la línia 9, que completarà la mobilitat de gran capacitat.

DADES ECONÒMIQUES I TÈCNiques

- Superfície del sector: 334.000 m²
- Superfície edificable: 364.495 m² de sostre, dels quals:
 - Habitatges 168.533 m² de sostre
 - Oficines 152.342 m² de sostre
 - Hotels 39.685 m² de sostre
- Inversió pública (Ajuntament de L'Hospitalet i Generalitat de Catalunya):
 - Obra pública 1er tram de l'avinguda de la Granvia de L'Hospitalet i estació intercanviadora FGC-L9: 150 M €
 - Adquisició de terrenys i expropiacions: 30 M €
 - Urbanització, inclosos els projectes dels plans de millora urbana 1 i 2: 38 M €
 - Construcció de la L-9 (àmbit pl. d'Europa / DEGH): 160 M €

PÀGINA WEB DE REFERÈNCIA

www.l-h.cat i www.consorcigvhospitalet.com

NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL PROJECTE

Antoni Nogués i Olivé, gerent de l'Agència de Desenvolupament Urbà de L'Hospitalet de Llobregat, Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.