

Ciutat Esportiva del FCB: àmbit de nova centralitat metropolitana

MUNICIPI

Sant Joan Despí

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

L'objectiu del projecte és promoure el creixement de la Ciutat Esportiva del FCB al terme municipal de Sant Joan Despí, com també el desenvolupament d'un àmbit de nova centralitat a l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

La ciutat esportiva ja està en funcionament, s'han edificat i estan en ús uns 7.400 m² sobre rasant dels 27.300 m² previstos.

Els objectius del projecte són, entre d'altres:

- Permetre l'edificació d'un conjunt terciari singular amb 30.000 m² destinats a oficines, davant l'autopista B-23, que actui com a porta d'accés a la conurbació metropolitana.
- Facilitar la implantació de determinats usos complementaris que requereix la Ciutat Esportiva del FCB, com és el cas de l'ús hotel·ler.
- Incorporar l'ús residencial per tal de complementar els usos ja previstos en el sector i evitar la zonificació, un 40% del total serà destinat a habitatge de protecció oficial, amb un total de 750 habitatges.

La residència de jugadors estarà enllestida el 2011.

PÀGINA WEB DE REFERÈNCIA

www.fcbarcelona.com

NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL PROJECTE

Juan Manuel Bermúdez García, responsable de Planejament i Disciplina Urbanística de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.