

51. Parc de l'Alba

MUNICIPI

Cerdanyola del Vallès

TITULAR

El Parc Científic i Tecnològic de l'Alba posa en servei les seves primeres parcel·les per a empreses i institucions intenses en coneixement.

DADES ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES

- Superfície: 340 ha
- Sòl d'ús públic (70%): 238 ha
- Sòl amb edificabilitat (30%): 102 ha
- Llocs de treball: 40.000
- Residents: 10.000
- Zones verdes: 180 ha
- Sostre total: 1,9 M m²
- Econòmic (70%): 1,3 M m²
- Residencial (24%): 3.500 habitatges
- Comercial (6%): 106.000 m²
- Inversió total: 1.500 M €
- Inversió en infraestructures: 300 M €

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

El Parc de l'Alba és una de les aportacions més rellevants de Catalunya al mapa de la innovació europea. Aquesta actuació compta amb una de les infraestructures de recerca més avançades a escala mundial, el sincrotró Alba, i està situada davant del Campus d'Excel·lència Internacional UAB, al cor de l'eix empresarial de la B-30. En aquesta ubicació estratègica, que reuneix una de les majors concentracions de coneixement del país, el Parc de l'Alba vol crear un parc científic i tecnològic de primer nivell europeu, amb capacitat per acollir 40.000 treballadors i investigadors d'alt valor afegit.

Amb la finalitat d'assolir un alt nivell de qualitat de vida i mediambiental, l'actuació també preveu crear un barri residencial sostenible, una àmplia oferta d'equipaments, una extensa xarxa de zones verdes i un corredor biològic d'escala metropolitana.

Entre el 2006 i el 2010 s'ha dut a terme la primera fase d'urbanització del Parc de l'Alba, que posa a disposició de les activitats intenses en coneixement vint-i-cinc hectàrees de sòl públic, dotades d'infraestructures de darrera generació i situades entre el sincrotró Alba i el Campus UAB, amb l'objectiu de potenciar la sinergia entre el coneixement científic i universitari i la innovació tecnològica i empresarial.

Enguany s'ha iniciat la comercialització d'aquesta primera etapa del Parc Científic i Tecnològic de l'Alba, que té capacitat per reunir prop de vint mil professionals relacionats amb les àrees d'excel·lència del sincrotró i la universitat, com ara la biotecnologia, la nanotecnologia, l'electrònica avançada, el processament de dades o els nous materials. Alhora, s'ha iniciat el disseny d'edificis modulars per a empreses petites i mitjanes vinculades a la recerca, el desenvolupament tecnològic i la producció avançada.

PÀGINA WEB

www.parcdelalba.cat

RESPONSABLE DEL PROJECTE

Miquel Sodupe i Roure, director del Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès.