

50. Parc de Negocis de Viladecans

MUNICIPIO

Viladecans

TITULAR

Entra en funcionamiento el Delta Business Center, una beneficiosa solución para ajustar costes, aumentar la productividad y mejorar la imagen corporativa de las empresas innovadoras que quieran instalarse en el Viladecans Business Park.

DATOS ECONÓMICOS Y TÉCNICOS

- Inversión 1ª fase: 360 M €
- Inversión total: 760 M €
- Superficie total: 1.100.000 m² de suelo y 512.000 m² de techo para actividad económica, de los que:
 - o Parque Aeroespacial y de la Movilidad: 400.000 m²
 - o Bitàgora: 60.000 m²
 - o Viladecans Business Park: 98.000 m² (34.000 m² en la primera fase)
 - o Zona industrial: 120.000 m²

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Parc de Negocis de Viladecans es un espacio abierto, innovador, de actividades económicas y ciudadanas, fundamentalmente el intercambio de conocimientos, que apuesta por el desarrollo local desde una perspectiva integral.

Consta de los siguientes espacios:

- Parque Aeroespacial y de la Movilidad (con una ficha específica en el mapa);
- Vilamarina, construcción que alberga un centro comercial, un hotel y viviendas;
- Cúbic, centro de convenciones;
- Parque público de La Marina;
- Bitàgora, diversos equipamientos de servicios a la ciudadanía y ocio;
- Viladecans Business Park, parque de negocios para la ubicación de empresas intensivas en conocimiento;
- Zona para industrias ligeras no contaminantes.

El año 2006 finalizó la obra de urbanización de todo el sector y se completaron los seis primeros edificios de oficinas. En el 2008 se terminó y abrió al público el Parque de La Marina, así como gran parte del edificio Vilamarina (oficinas, comercial y vivienda). Durante el 2009 se inauguró la superficie comercial y a principios del 2010 se acabaron de construir las viviendas previstas.

En enero del 2011 se inauguró el Delta Business Center, un centro de negocios de 1.782 m², ubicado en la planta baja del edificio Dinamarca, dentro del Viladecans Business Park. El centro ofrece espacios de trabajo polivalentes para empresas y personas emprendedoras, así como un catálogo completo de servicios para facilitar el desarrollo de las diferentes actividades empresariales en un entorno profesional.

PÁGINA WEB

www.aj-viladecans.es y www.viladecansbusinesspark.com

RESPONSABLE DEL PROYECTO

Serafín Presmanes Rivas, gerente de SPM Viladecans Mediterrània, SA.