

35. Parque de Negocios de Viladecans

MUNICIPIO

Viladecans

TITULAR

La multinacional Unilever, con más de cuatrocientos trabajadores, se instala en el Viladecans Business Park, dentro del Parque de Negocios de Viladecans.

DATOS ECONÓMICOS Y TÉCNICOS

- Inversión 1ª fase: 360 M €
- Inversión total: 760 M €
- Superficie total: 1.100.000 m² de suelo y 512.000 m² de techo para actividad económica
 - o Bitàgora: 60.000 m²
 - o Viladecans Business Park: 98.000 m² (34.000 m² en la 1ª fase)
 - o Zona industrial: 120.000 m²

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Parque de Negocios de Viladecans es un espacio abierto, innovador, de actividades económicas y ciudadanas, fundamentalmente de intercambio de conocimientos, que apuesta por el desarrollo local desde una perspectiva integral.

Consta de los siguientes espacios:

- Delta BCN, el parque de actividades aeroespaciales y de la movilidad (con una ficha específica en el mapa).
- Vilamarina, construcción que alberga un centro comercial, un hotel y viviendas.
- Cúbic, centro de convenciones.
- Parque público de La Marina.
- Bitàgora, diversos equipamientos de servicios a la ciudadanía y al ocio.
- Viladecans Business Park (VBP), el espacio de negocios para la ubicación de empresas intensivas en conocimiento.
- Zona para industrias ligeras no contaminantes.

En el 2006 finalizó la obra de urbanización de todo el sector y se completaron los seis primeros edificios de oficinas. En el 2008 se terminó y abrió al público el parque de La Marina, así como gran parte del edificio Vilamarina (oficinas, comercial y viviendas). Durante el 2009 se inauguró la superficie comercial y a principios de 2010 se finalizaron las viviendas previstas.

En enero de 2011 se inauguró el Delta Business Center, un centro de negocios que, en primer lugar, se ubicó en la planta baja del edificio Dinamarca, con 1.782 m² disponibles, dentro del Viladecans Business Park. El centro ofrece espacios de trabajo polivalentes para empresas y personas emprendedoras, como también un catálogo completo de servicios para facilitar el desarrollo de las diferentes actividades empresariales en un entorno profesional.

Durante el 2011, se ha llevado a cabo la ampliación del Delta Business Center, trasladándolo al edificio Canadá del propio VBP, con lo que ahora cuenta con capacidad para acoger hasta treinta empresas, a la vez que se han mejorado los servicios disponibles, como la instalación de fibra óptica de 100 Mb simétricos. En el espacio liberado del edificio Dinamarca se ha ubicado la multinacional Unilever, en una superficie de 7.128 m² y con unos cuatrocientos trabajadores.

PÁGINA WEB DE REFERENCIA

www.aj-viladecans.es

www.viladecansbusinesspark.com

www.deltabusinesscenter.com

NOMBRE DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL PROYECTO

Serafín Presmanes Rivas, gerente de SPM Viladecans Mediterrània.