

35. Parc de Negocis de Viladecans

MUNICIPI

Viladecans

TITULAR

La multinacional Unilever, amb més de quatre-cents treballadors, s'instal·la al Viladecans Business Park, dins el Parc de Negocis de Viladecans.

DADES ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES

- Inversió 1a fase: 360 M €
- Inversió total: 760 M €
- Superfície total: 1.100.000 m² de sòl i 512.000 m² de sostre per a activitat econòmica
 - o Bitàgora: 60.000 m²
 - o Viladecans Business Park: 98.000 m² (34.000 m² a la 1a fase)
 - o Zona industrial: 120.000 m²

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

El Parc de Negocis de Viladecans és un espai obert, innovador, d'activitats econòmiques i ciutadanes, fonamentalment d'intercanvi de coneixements, que aposta pel desenvolupament local des d'una perspectiva integral.

Consta dels espais següents:

- Delta BCN, el parc d'activitats aeroespacials i de la mobilitat (amb una fitxa específica al mapa).
- Vilamarina, construcció que allotja un centre comercial, un hotel i habitatges.
- Cúbic, centre de convencions.
- Parc públic de La Marina.
- Bitàgora, diversos equipaments de serveis a la ciutadania i l'oci.
- Viladecans Business Park (VBP), l'espai de negocis per a la ubicació d'empreses intenses en coneixement.
- Zona per a indústries lleugeres no contaminants.

El 2006 es va finalitzar l'obra d'urbanització de tot el sector i es van completar el sis primers edificis d'oficines. El 2008 es va finalitzar i obrir al públic el parc de La Marina, com també gran part de l'edifici Vilamarina (oficines, comercial i habitatge). Durant el 2009 es va inaugurar la superfície comercial i a principi de 2010 es van finalitzar els habitatges previstos.

El gener de 2011 es va inaugurar el Delta Business Center, un centre de negocis que, en primer terme, es va ubicar a la planta baixa de l'edifici Dinamarca, amb 1.782 m² disponibles, dins el Viladecans Business Park. El centre ofereix espais de treball polivalents per a empreses i persones emprenedores, com també un catàleg complet de serveis per facilitar el desenvolupament de les diferents activitats empresarials en un entorn professional.

Durant el 2011, s'ha fet l'ampliació del Delta Business Center, traslladant-lo a l'edifici Canadà del mateix VBP, amb la qual cosa ara té capacitat per acollir fins a trenta empreses, alhora que s'han millorat els serveis disponibles, com la instal·lació de fibra òptica de 100 Mb simètrics. A l'espai alliberat de l'edifici Dinamarca s'hi ha ubicat la multinacional Unilever, amb una superfície de 7.128 m² i uns quatre-cents treballadors.

PÀGINA WEB DE REFERÈNCIA

www.aj-viladecans.es

www.viladecansbusinesspark.com

www.deltabusinesscenter.com

NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL PROJECTE

Serafín Presmanes Rivas, gerent de SPM Viladecans Mediterrània.